



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA
Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

HOTĂRÂREA NR. 140 din 29 august 2013

privind completarea anexei nr. 4 la contractul de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012 și actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară;

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 17910/14.08.2013, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 49 din 31.03.2011, prin care s-a aprobat înființarea S.C. ECOSERV SIG S.R.L. prin reorganizarea Serviciului Public de Gospodărie, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 105/08.06.2011;

Văzând și Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 76/25.04.2012 privind aprobarea delegării gestiunii directe pentru unele servicii de utilități publice către SC ECOSERV SIG SRL, completată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 93/31.05.2012 și modificată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/28.03.2013;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 103/29.11.2012 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 45/28.02.2008 privind prelungirea unui contract de concesiune, prin care la data de 12.12.2012 contractul de concesiune nr. 4/12171/13.06.2005, așa cum a fost modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/10.05.2006, 2/29.10.2007, 3/29.02.2008 și 4/30.06.2008, încheiat între Consiliul local Sighișoara, respectiv Municipiul Sighișoara și S.C. Boss Company S.R.L., având ca obiect activitatea de administrare a parcarilor din Municipiul Sighișoara, a încetat de drept, prin efectul legii;

Ținând cont de prevederile contractului de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., înregistrat sub nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012 și prin actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013;

Luând în considerare faptul că parcarile publice de reședință sunt gestionate și administrate de S.C. Ecoserv Sig S.R.L. și ca atare se impune ca pentru o gestionare unitară a întregului sistem de parcare publică din Municipiul Sighișoara (inclusiv parcare publică cu plată), S.C. Ecoserv Sig S.R.L. să administreze și gestioneze toată această activitate;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, de prevederile O.G. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată prin Legea nr. 3/2003;

Având în vedere Regulamentul – Cadru de organizare și funcționare a serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementarilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002

privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;

Având în vedere prevederile art. 858-865 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare și cele ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând și Raportul de Specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului nr. 17909/14.08.2013, prin care se propune aprobarea completării anexei nr. 4 la contractul de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012 și actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013, îndeplinindu-se prevederile legale în acest sens;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 36 (2), lit. „c” , (5) lit. „a”, art. 45 (3), art. 115 (1) lit. "b" și a art. 123 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. Se aprobă completarea anexei nr. 4 – „Inventarul bunurilor mobile și imobile proprietate publică, aferente serviciului public și care sunt date în administrarea delegatului pe durata contractului de delegare a gestiunii” la contractul de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012 și actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013, cu bunurile imobile prevăzute în anexele 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se face în baza unui proces-verbal de predare-primire.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Direcția Administrarea Patrimoniului și S.C. ECOSERV SIG S.R.L., prin director Maior Gheorghe.

Art. 4. Prin grija Secretarului Municipiului Sighișoara, Fleșariu Anca, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștința publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Toth Tivadar

Contrasemnează/Avizat pentru legalitate
SECRETAR,
Anca Fleșariu

Prezenta s-a difuzat astfel:

1 ex. dos. hotărâri;
1 ex. dos. ședință;
1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
1 ex. Primar;
1 ex. Viceprimar;
1 ex. Secretar ;
1 ex. Direcția economică
1 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului
1 ex. S.C. Ecoserv Sig S.R.L
9 ex.
AF/GV

Situația locurilor de parcare din parcările publice cu plată date în administrarea

S.C. Ecoserv Sig S.R.L.

- 1) Str. Ilarie Chendi – 27 locuri de parcare
- 2) Str. Nicolae Balcescu – 25 locuri de parcare
- 3) Str. Hermann Oberth – 46 locuri de parcare
- 4) Str. 1 Decembrie 1918 – 104 locuri de parcare
- 5) Str. Octavian Goga – 52 de locuri de parcare
- 6) Str. Anton Pann – 45 de locuri de parcare, 4 locuri parcare autocare
- 7) Str. General Grigorescu – 9 locuri de parcare
- 8) Str. Grivitei – 40 de locuri de parcare.

TOTAL: 352 locuri de parcare

Direcția Administrarea Patrimoniului

Ing. Mașca Petru



**Situația locurilor de parcare din parcurile publice de reședință date în administrarea
S.C. Ecoserv Sig S.R.L.**

- 1) Str. Andrei Saguna – 127 locuri de parcare
- 2) Str. Gării – 74 locuri de parcare
- 3) Str. Z. Boiu – 8 locuri de parcare
- 4) Str. Octavian Goga – 22 de locuri de parcare
- 5) Cartier Târnavă II – 854 de locuri de parcare
 - a) Ale. Garoafelor – 249
 - b) Str. Crizantemelor – 25
 - c) Ale. Daliilor – 78
 - d) Ale. Margaretelor – 137
 - e) Ale. Panseluțelor – 57
 - f) Str. Rozelor – 216
 - g) Str. Trandafirilor – 92

- 6) Cetatea Medievală – 44 locuri de parcare

TOTAL: 1129 locuri de parcare*

*Situația prezentată este aproximativă, ca urmare a unor lucrări de sistematizare sau reamenajare a unor zone.

Direcția Administrarea Patrimoniului

Ing. Mașca Petru



Nr. 14909.../.../4...ap...2013...

RAPORT DE SPECIALITATE

al Direcției Administrarea Patrimoniului la proiectul de hotărâre privind completarea anexei nr. 4 la contractul de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012 și actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 49 din 31.03.2011 modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 105/08.06.2011, s-a aprobat înființarea S.C. ECOSERV SIG S.R.L., societate la care Consiliul Local al Municipiului Sighișoara este asociat unic, având ca obiect prestarea unor servicii de utilități publice pentru Municipiul Sighișoara.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 76/25.04.2012 completată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 93/31.05.2012 și modificată prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 54/28.03.2013 s-a aprobat delegarea gestiunii directe pentru unele servicii de utilități publice către SC ECOSERV SIG SRL.

Prin Contractul de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., înregistrat sub nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012 și prin actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013, societății i-a fost delegată activitatea de amenajare, organizare și exploatare a parcărilor.

Prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 103/29.11.2012 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 45/28.02.2008 privind prelungirea unui contract de concesiune, la data de 12.12.2012 contractul de concesiune nr. 4/12171/13.06.2005, așa cum a fost modificat și completat prin actele adiționale nr. 1/10.05.2006, 2/29.10.2007, 3/29.02.2008 și 4/30.06.2008, încheiat între Consiliul local Sighișoara, respectiv Municipiul Sighișoara și S.C. Boss Company

S.R.L., având ca obiect activitatea de administrare a parcărilor din Municipiul Sighișoara, a încetat de drept, prin efectul legii, iar la acest moment nu există un sistem de organizare al parcărilor publice, nu se percep tarife pentru ocuparea locurilor de parcare din parcarile publice de pe raza Municipiului Sighișoara, acestea fiind gratuite, fapt care prejudiciază bugetul local.

Totodată, parcărilor publice de reședință sunt gestionate și administrate de S.C. Ecoserv Sig S.R.L. iar pentru o gestionare unitară a întregului sistem de parcare publică din Municipiul Sighișoara (inclusiv parcare publică cu plată), se impune ca S.C. Ecoserv Sig S.R.L. să administreze și să gestioneze toată această activitate.

Vor fi administrate de S.C. Ecoserv Sig S.R.L. în regim de parări publice cu plată:

- 1) Str. Ilarie Chendi – 27 locuri de parcare
- 2) Str. Nicolae Balcescu – 25 locuri de parcare
- 3) Str. Hermann Oberth – 46 locuri de parcare
- 4) Str. 1 Decembrie 1918 – 104 locuri de parcare
- 5) Str. Octavian Goga – 52 de locuri de parcare
- 6) Str. Anton Pan – 45 de locuri de parcare, 4 locuri parcare autocare
- 7) Str. General Grigorescu – 9 locuri de parcare
- 8) Str. Grivitei – 40 de locuri de parcare.

TOTAL: 352 locuri de parcare

Situația parcărilor publice de reședință, se prezintă după cum urmează:

- 1) Cartierul Târnava II – 854 locuri de parcare
- 2) Str. Andrei Șaguna – 127 locuri de parcare
- 3) Str. Gării – 74 locuri de parcare
- 4) Str. O. Goga – 22 locuri de parcare
- 5) Str. Z. Boiu – 8 locuri de parcare
- 6) Cetatea Medievală – 44 locuri de parcare

TOTAL: 1129 locuri de parcare

În funcție de situația din teren ca urmare a unor lucrări de amenajare, reamenajare a unor zone, situația locurilor de parcare poate suporta modificări, astfel că situația este una aproximativă, unele locuri de parcare nemalegându-se sau putând fi luate în evidență și alte locuri de parcare.

Având în vedere cele expuse mai sus, precum și prevederile art. 858-865 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată și ale Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare, propunem:

- Completarea anexei nr. 4 la contractul de delegare a gestiunii prin atribuire directă a unor activități și servicii comunitare de utilități publice ale Municipiului Sighișoara către S.C. Ecoserv Sig S.R.L., nr. 16.200/02.08.2012, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 11/12.07.2012, așa cum a fost modificat și completat prin actul adițional nr. 1, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 67/27.09.2012 și actul adițional nr. 2, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 55/28.03.2013 cu următoarele bunuri imobile:
 - Str. Ilarie Chendi – 27 locuri de parcare
 - Str. Nicolae Balcescu – 25 locuri de parcare
 - Str. Hermann Oberth – 46 locuri de parcare
 - Str. 1 Decembrie 1918 – 104 locuri de parcare
 - Str. Octavian Goga – 52 de locuri de parcare
 - Str. Anton Pan – 45 de locuri de parcare, 4 locuri parcare autocare
 - Str. General Grigorescu – 9 locuri de parcare
 - Str. Grivitei – 40 de locuri de parcare, in regim de parcări publice cu plată, și
 - Cartierul Târnavă II – 854 locuri de parcare
 - Str. Andrei Șaguna – 127 locuri de parcare
 - Str. Gării – 74 locuri de parcare
 - Str. O. Goga – 22 locuri de parcare
 - Str. Z. Boiu – 8 locuri de parcare
 - Cetatea Medievală – 44 locuri de parcare, in regim de parcări publice de reședință.
- Predarea către S.C. Ecoserv Sig S.R.L. a bunurilor prevăzute mai sus în baza unui proces-verbal de predare-primire.

Având în vedere cele de mai sus, susținem proiectul de hotărâre prezentat de domnul primar.

Direcția Administrarea Patrimoniului,

Ing. Mașca Petru

