P.U.Z. STR. OCTAVIAN GOGA - SIGHIŞOARA

ETAPA 1.4. P.U.Z. PRELIMINAR

1.4.2. REGIMUL JURIDIC DE PRO TECȚIE

N

100 m

100 m

STR. MORII

BISERICA ORTODOXA SFANTA TREIME

RÂUL TÂRNAVA MARE

STR. CONSILIUL EUROPEI

STR. MIHAI VITEAZUL

STR. HOREA TECULESCU

BIS. ROMANO CATOLICĂ

MAGAZIN „SIGMA”

HOTEL

HOTEL

STR. TĂMPLARILOR

STR. BASTIONULUI

STR. MĂNĂSTIRII

LMP 902/1990

PRIMĂRIA SIGHIŞOARA

PIAȚA CETĂȚII

STR. SCOLII

BISERICA MĂNĂSTIRII

PIAȚA MUZEULUI

TURNUL CU CEAS

STR. COSITORARILOR

STR. MORII

PIAȚA OCTAVIAN GOGA

C.N. MIRCEA ELIADE

STR. 1 DECEMBRIE 1918

STR. N.IORGA

STR. NICOLAE IORGA

STRADELA CETĂȚII

STR. TURNULUI

PIAȚA H.OBERTH

PIAȚA H.OBERTH

STR. 1 DEC.1918

STR. G-RAL. GRIGORESCU

STR. COȘBUC

827 828 826 825 824 823 822 821 820 819 818 803 802 713 729 732 725 724 721 719

legenda:

LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA ZONEI REGLEMENTATE PRIN PREZENTUL P.U.Z.
- LIMITA BUNULUI ÎNSCRIS ÎN LISTA PATRIMONIULUI MONDIAL cf. DOSAR U.N.E.S.C.O. 1999
- LIMITA ZONEI TAMPON A BUNULUI ÎNSCRIS ÎN L.P.M. cf. DOSAR U.N.E.S.C.O. 1999 - COINCIDE CU LIMITA ZONEI PROTEJATE cf. P.U.Z. Z.P. SIGHIŞOARA 1997
- CLĂDIRI ÎNSCRISE ÎN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE (2015)
- SĂPĂTURI ARHEOLOGICE cf. STUDIULUI ARHEOLOGIC (cercetări arheologice realizate de către arhg. Ioan PASCU în anul 2005)

Nr. crt.	Cod LMI	Denumire	Adresa	Datare
Zona reglementată prin PUZ + Zona analizată prin PUZ				
713	MS-II-s-A-15806	Centrul istoric al municipiului Sighişoara, incluzând zona înscrisă în Lista Patrimoniului Mondial	N - str. Ştefan cel Mare cu ramificaţia, Bd. Libertăţii până la intersecţia cu str. Gh. Lazăr; NE - str.Gh. Lazăr; E - str. Horia Teculescu până la nr. 177; SE - str. N. Iorga; S - str. G. Coşbuc, Şt. O. Iosif, Păstorilor; SV - pârâul Şaeşului pe tronsonul dintre intersecţia cu str. Păstorilor cu str. Ilarie Chendi; V - str. Anton Pann, str. Ecaterina Teodoroiu, str. Horea până la intersecţia cu str. Cornesţi şi pârâul Şaeşului; NV - str. Sadoveanu, str. Zaharia Boiu, str. Gării până la str. Libertăţii; Limita zonei rezervate coincide cu limita fatunilor caselor de pe străzile limitrofe. Zona cuprinde: 1. Dealul Cetăţii (cetatea şi cimitirul evanghelic); 2. Oraşul de Jos (zona cuprinsă între la V - pârâul Şaeşului, la N Dealul Cetăţii, str. Zaharia Boiu, la E str. Horia Teculescu, la S str. Nicolae Iorga, G.Coşbuc, Şt. O. Iosif, Păstorilor); 3. Cartierul Cornesţi; 4. Cartierul Gării (între str. Gării, b-dul Libertăţii, str. Gh. Lazăr, Târnava); 5. zona bisericii evanghelice Siechot	
Zona analizată prin PUZ				
719	MS-II-m-B-15810	Casă	Str. 1 Decembrie 1918, 13	sec. XIX
721	MS-II-m-B-15812	Casă	Str. 1 Decembrie 1918, 15	1760, sec. XIX
724	MS-II-m-A-15815	Casă	Str. 1 Decembrie 1918, 27	sf. sec. XIX
725	MS-II-m-B-15816	Liceul "Mircea Eliade"	Str. 1 Decembrie 1918, 31-33	1897
729	MS-II-m-A-15821	Casă	Str. 1 Decembrie 1918, 47	1785 - 1825, transf. sec. XX
732	MS-II-m-B-15824	Casă	Str. 1 Decembrie 1918, 51	1780 - 1830
802	MS-II-m-A-15900	Casă	Piaţa Goga Octavian, 7	sec. XVI, sec. XVIII, sec. XIX - XX
803	MS-II-m-A-15901	Casă	Piaţa Goga Octavian, 8	sec. XVIII, sec. XX
818	MS-II-m-A-15919	Casă	Str. Morii 1	sec. XVIII, sec. XX
819	MS-II-m-A-15920	Casa Lotz	Str. Morii 5	1676 - 1700 (1688), sec. XIX
820	MS-II-m-A-15921	Casă	Str. Morii 7	1782, 1900
821	MS-II-m-A-15922	Casa Kellner	Str. Morii 11	sec. XVIII, sec. XX
822	MS-II-m-A-15923	Casa Kunft şi Ţicuşan	Str. Morii 15	sec. XVIII, sec. XX
823	MS-II-m-A-15924	Casa Savoi	Str. Morii 17	1885 - 1750, sec. XX
824	MS-II-m-A-15925	Casă	Str. Morii 19	1780, 1920 - 1930
825	MS-II-m-A-15926	Casă	Str. Morii 23	sec. XVIII, sec. XIX
826	MS-II-m-A-15927	Casa Szekacs	Str. Morii 25	1680, sec. XVIII - XIX
827	MS-II-m-A-15928	Casa Beer	Str. Morii 27	sec. XVIII, sec. XIX
828	MS-II-m-A-15929	Casă	Str. Morii 29	sec. XVIII

10 30 60 100 m

0 20 40 80

PLANŞA 1.4.2
REGIMUL JURIDIC DE PROTECȚIE

PUZ STR.OCTAVIAN GOGA - SIGHIŞOARA, JUD. MUREŞ
ETAPA 1.4. P.U.Z. PRELIMINAR
1.4.2. REGIMUL JURIDIC DE PROTECȚIE
sc. 1:5000
BENEFICIAR: **MUNICIPIUL SIGHIŞOARA**
PROIECTANT: **SC QUATTRO DESIGN SRL**
Contract nr. 24548/14.09.2017
ŞEF PROIECT: **arh. Andrei JELESCU**
ÎNTOCMIT: **arh. Andrei JELESCU**
urb. Monica PĂTRĂŞCOIU
urb. Ana PETRESCU
arh. Şerban POPESCU-CRIVEANU

QUATTRO DESIGN