

# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

## CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

### HOTĂRÂREA NR. 114

din 27 decembrie 2016

privind aprobarea listei de prioritate pentru acordarea locuinței A.N.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 30814/20.12.2016, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/2016 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe și desemnarea consilierilor locali care vor face parte din această comisie;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 504/22.08.2016 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L.;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 97/28.11.2016;

Având în vedere solicitările de locuință pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programul Agenției Naționale pentru Locuințe, luate în evidență pe bază de cerere depusă la Registratura Primăriei Municipiului Sighișoara;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe în blocurile construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere analizarea dosarelor solicitanților ținând cont de *Criteriile de acces la locuință* și *Criteriile cadru* pentru stabilirea ordinii de prioritate, de către Comisia socială de

analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 504/22.08.2016;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 30810/20.12.2016, cu propunerea de aprobare a Listei de prioritate pentru acordarea locuinței A.N.L., îndeplinindu-se prevederile legale în acest sens;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, alin. (6) lit. „a” pct. 17 și alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. „b” și a art. 123 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

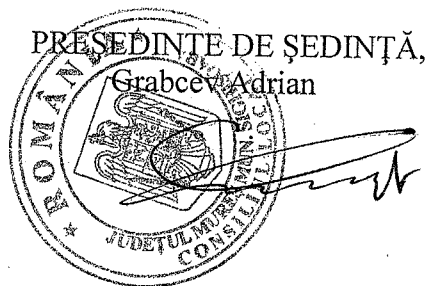
## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă *Lista de prioritate pentru acordarea locuinței A.N.L.*, conform tabelului nominal – **anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.**

(2) Lista de prioritate a fost întocmită ținându-se seama de ordinea descrescătoare a punctajului cumulat obținut de către solicitanți, iar la punctaj egal departajarea s-a făcut în funcție de vechimea cererii solicitantului luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având în acest caz, prioritate solicitantul a cărui cerere are vechimea cea mai mare.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului și S.C. Apă Termic Transport S.A.

**Art. 3.** Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.sighisoara.org.ro](http://www.sighisoara.org.ro).



Contrasemnează/Avizat pentru legalitate

SECRETAR,

Bizo Anca



(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

1 ex. dos. hotărâri;

1 ex. dos. ședință;

1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;

1 ex. Primar;

1 ex. Viceprimar;

1 ex. Secretar;

1 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;

1 ex. Compartimentul Spațiu Locativ;

1 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;

1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L.

15 ex.

B.A.

Anexa nr. 1 la H.C.L. 114 / 27.12.2016

LISTA DE PRIORITATE  
pentru acordarea locuinței A.N.L.

Nr. ctr.	Nume	Adresa	Punctaj	Data cererii	Nr. camere	Obs.
1	SZEDERJESI IOSIF IOAN	Hetiur, nr. 254	84	22.11.2004	2	
2	CHELEMEN(CURECHIAN)OANA MARIA	str. Noua, nr. 11, ap. 8	78	30.10.2008	2	
3	NICHITA MARIANA	str. M.Viteazu, nr. 117, ap. 87	78	24.03.2009	2	
4	CEPELUC (SIMO)ALINA ILIANA	str. Cânepii, nr. 59	77	27.02.2008	2	
5	DRIȚĂ ȘTEFAN	str. Crizantemelor, nr. 2, ap. 3	77	29.09.2009	2	
6	ȘTIRBEȚ OANA RALUCA	str. Noua, nr. 13, ap. 18	75	18.03.2010	2	
7	MARINA MIHAI ALEXANDRU	str. M.Viteazu, nr. 87, ap. 19	74	03.12.2008	1	
8	GROZEA MARIA MAGDALENA	str. Parângului, nr. 115A	73	09.12.2008	2	
9	TOMOIAGĂ DRAGOȘ	str. Nouă, nr. 13, ap.5	72	19.02.2007	1	
10	BRUSTUR(GĂGEANU)RALUCA MINODORA	str. Moșilor, nr. 2A	72	07.07.2010	2	
11	SOLOMON GEORGETA	str. Ilarie Chendi, nr. 14	71	09.03.2010	2	
12	BICSAK IREN	str. Lalelelor, nr.1, ap.9	71	09.06.2011	2	
13	SIMO ANA DANIELA	Al. Margaretelor, nr.13, ap. 9	70	18.07.2012	2	
14	GHIMPU MIHAI FLORIN	str. Ilarie Chendi, nr. 19, ap. 4	68	27.06.2008	1	
15	PĂDUREȚ(COSTEA) PETRA ROXANA	Al.Margaretelor, nr.3, bl.474, ap.7	68	18.05.2012	2	
16	STANA DAN MARIAN	Albești, str. Târnavei, nr. 22	66	24.02.2011	2	
17	PRODAN ȘTEFANIA GEORGIA	Al.Daliilor, nr.15, ap.1	66	25.04.2012	2	
18	OVLACHE ANA MARIA	str.Ecaterina Varga, nr. 5A	64	22.08.2012	2	
19	ROTAR NICOLAE CRISTIAN	str. M.Viteazu, nr.48, ap.15	63	01.09.2011	1	
20	HERMANN MARIA	str.Dumbravei, nr. 2, ap. 59	63	12.11.2012	2	
21	FLOREA MONICA MĂDĂLINA	str. Dumbravei, nr. 58, ap. 28	63	05.06.2013	1	
22	COJANU BOGDAN	Campulung, str.Gruului, nr. 15	62	25.07.2012	1	
23	MAREȘ CRISTIAN	str. Plopiilor, nr.57, ap. 18	62	17.03.2014	2	

24	KOVER ERZSEBET	str. M.Viteazu, nr.7B, sc.A, ap.24	62	07.11.2016	1
25	BUCUR DANIELA	str. Plopilor, nr.23	61	28.08.2014	2
26	ROTARIU COSMIN IONUȚ	str. M.Viteazu, nr.60, ap.15	60	09.08.2011	1
27	ROTARIU BOGDAN ȘI ANCA	str. Dumbravei, nr.56, ap.15	60	02.08.2012	2
28	VARADI JOZSEF	str. Dumbravei, nr.60, ap.7	60	22.11.2012	2
29	HERMANN ADELA FLORENTINA	str. Dumbravei, nr. 58, ap.6	60	18.11.2015	2
30	MATEI IULIA ALEXANDRA	str. M.Viteazu, nr.117, ap.72	59	18.05.2012	1
31	FLORESCU CRISTINA	str. Crizantemelor, nr.33, ap.16	59	19.01.2016	2
32	NYARADI EVA	str. Crizantemelor, nr.21, ap.15	58	14.03.2013	2
33	LOGHIN ADRIAN ȘI RALUCA	sat. Seleuș, nr. 51	58	21.05.2013	2
34	CRISTESCU CAMELIA ANDREEA	str. Șt.O.Iosif, nr. 31	58	03.12.2013	2
35	SOLOMON CRISTINA LAURA	Al. Panseluțelor, nr.19, bl.603, ap.11	57	02.04.2013	1
36	DUMITRESCU GABRIEL COSMIN	str. M.Viteazu, nr.89/8	57	22.03.2016	2
37	MARINA BOGDAN DORIN	str. A. Ipătescu, nr. 20	57	19.08.2016	2
38	IMIRE GABRIEL	str. Dumbravei, nr. 9, ap.10	56	29.02.2012	2
39	GYERKES IZABELLA	str. Crizantemelor, nr.11, ap.4	56	07.05.2012	1
40	FIȘER ANDRA	str. Plopilor, nr. 37, ap. 15	56	05.10.2012	1
41	ARON STEFAN	str. M. Viteazu, nr. 87, ap. 19	56	11.02.2013	1
42	COȘCODAR ALEXANDRA LETIȚIA	str. Târnavei, nr.20	55	18.05.2016	2
43	BOBOHĂLMEAN ALEXANDRA	str. A.Șaguna, nr.26, sc.D, ap.11	55	27.09.2016	2
44	MOIȘĂ MĂDĂLINA	str. 1 Decembrie 1918, nr.13, ap.6	54	06.12.2016	2
45	BARABAS GEZA RUBEN	Al. Dalilor, nr. 2, ap. 4	53	08.03.2012	2
46	KEREKES ILEANA	str. M.Eminescu, nr. 44	53	28.10.2014	2
47	LULA OVIDIU CONSTANTIN	str. Română, nr. 63	53	27.10.2015	2
48	BOCOTAN ADRIANA MARIA	str. M. Eminescu, nr. 12	53	10.10.2016	2
49	PAȘCU CARMEN VERONICA	str. A. Ipătescu, nr. 37, ap. 7	53	20.10.2016	2
50	POP RAMONA MARIA	str. Rozelor, nr.4, bl.437, ap.2	53	29.11.2016	1
51	BUCUR JUDITH TUNDE	str. Crizantemelor, nr.1, ap.13	52	29.07.2015	1
52	CIORTEA LUCIANA MARIA	str. Păstorilor, nr. 40A	52	09.07.2016	1
53	FLEȘARIU EMANUELA	str. A.Șaguna, nr.15, ap.17	51	11.02.2014	2
54	UNGUREANU IOAN OVIDIU	str. A.Șaguna, nr.24, ap.26	51	14.10.2016	1
55	SZASZ ENIKO ROZIKA	str. Trandafirilor, nr. 11, ap.6	51	28.11.2016	1
56	FILIP MARIA GABRIELA	str. A. Șaguna, nr. 24, ap. 9	50	03.11.2016	2
57	IBĂȘFĂLEAN GEORGE ALEXANDRU	str. Justiției, nr. 8	50	10.11.2016	2

58	TOTH BEATA	str. M. Viteazu, nr.1A, ap.95	50	25.11.2016	1
59	ROHAN LAVINIA ELENA	str. M. Eminescu, nr. 10	49	25.03.2014	1
60	OLTEAN SIMION	sat Coroj, nr. 79	49	22.04.2016	2
61	SAS (TENE) ALEXANDRA	str. N. Titulescu, nr. 3, ap.1	49	19.12.2016	2
62	JĂLERIU GEORGE VALENTIN	str. Târnavei, nr. 49	48	15.01.2015	1
63	GABOR CARMEN IOANA	str. P-ța H. Oberth, nr.16, ap.15	48	07.09.2015	1
64	NIȚU PAUL ALEXANDRU	str. Margaretelor, nr. 10, nr.10	48	23.09.2015	1
65	MILĂȘCAN ALIN FLORIN	str. Rozmarinului, nr.16/8, Tg.Mureș	48	21.03.2016	1
66	LASZLO ORSOLYA	Al. Garoafelor, nr.16, bl.425, ap.1	48	04.11.2016	1
67	SANDOR EVA ESZTER	str. M. Viteazu, nr.73, ap. 8	47	14.09.2016	1
68	NEAMȚU CĂLIN	str. Stadionului, nr. 6	46	26.01.2016	1
69	BOCA IULIANA ANAMARIA	str. Crizantemelor, nr.3, ap. 6	46	19.04.2016	1
70	PETRIȘOR ALEXANDRU GABRIEL	str. Z. Boiu, nr. 1/2	46	05.09.2016	1
71	PURENCIU SERGIU ALEXANDRU	al. Panselutelor, nr. 19, ap.6	46	06.10.2016	1
72	ANGELESCU SERGIU GABRIEL	str. A. Șaguna, nr. 15, ap. 16	46	14.10.2016	1
73	ȘERBAN ALEXANDRU	str. Dumbravei, nr.56, sc.A, ap.25	45	09.11.2015	1
74	ILISIE CRISTIAN CLAUDIU	str. Crizantemelor, nr.33, ap.10	45	21.06.2016	1
75	POP NICOLAE ANDREI	str. Dalilor, nr. 11, ap. 6	44	26.01.2016	1
76	BARABAȘ IULIA	str. Zugravorilor, nr. 17	44	29.02.2016	1
77	LASLO MARIA	str. Plopiilor, nr.51, ap.2	44	03.11.2016	2
78	AMBRUȘ ALINA LAVINIA	Albesti, str. Podului, nr. 10	36	06.12.2016	1

### COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar MĂLĂNCRĂVEAN OVIDIU-DUMITRU

Membri: Secretarul Municipiului Sighișoara BIZO ANCA

Membri: consilier local GALL ERNO

Membri: consilier local SÎRBU IOAN-IULIAN

Membri: consilier local MATEI OVIDIU-DANIEL