



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

HOTĂRÂREA NR. 170

din 26 octombrie 2017

privind aprobarea listei de prioritate pentru acordarea locuinței
din fondul locativ de stat al Municipiului Sighișoara

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 28.217/19.10.2017, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 19/2016 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor din fondul locativ, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 20/27.02.2017;

Având în vedere solicitările de locuință, destinate închirierii, din fondul locativ de stat al Municipiului Sighișoara, luate în evidență pe bază de cerere depusă la Registratura Municipiului Sighișoara;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe din fondul locativ al Municipiului Sighișoara;

Având în vedere procesul - verbal cu nr. 27.792/16.10.2017 al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ de stat, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., în care se stipulează că dosarele solicitanților au fost analizate ținându-se cont de *Criteriile de acces la locuință și Criteriile de ierarhizare stabilite prin punctaj* pentru stabilirea ordinii de prioritate;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 28.216/19.10.2017, cu propunerea de aprobare a listei de prioritate pentru acordarea locuinței din fondul locativ de stat al Municipiului Sighișoara, îndeplinindu-se prevederile legale în acest sens;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, alin. (6) lit. „a” pct. 17 și alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. „b” și a art. 123 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă *Lista de prioritate pentru acordarea locuinței din fondul locativ de stat al Municipiului Sighișoara*, conform tabelelor nominale – **anexa nr. 1 și anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.**

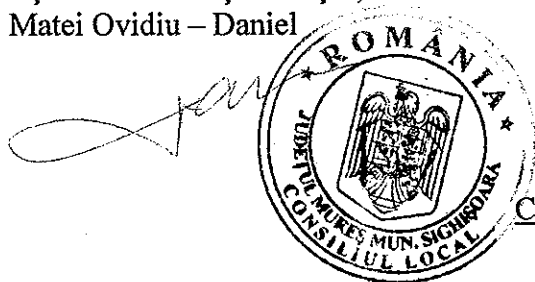
(2) Lista de prioritate a fost întocmită ținându-se seama de ordinea descrescătoare a punctajului cumulat obținut de către solicitanți, iar la punctaj egal departajarea s-a făcut în funcție de vechimea cererii solicitantului luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având în acest caz, prioritate solicitantul a cărui cerere are vechimea cea mai mare.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului și S.C. Apă Termic Transport S.A.

Art. 3. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Matei Ovidiu – Daniel



Contrasemnează/Avizat pentru legalitate

SECRETAR,

Bizo Anca

(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
- 1 ex. dos. ședință;
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
- 1 ex. Primar;
- 1 ex. Viceprimar;
- 1 ex. Secretar;
- 1 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;
- 2 ex. Compartimentul Spațiu Locativ;
- 2 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.

11 ex.

B.A.

LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINȚEI DIN FOND LOCATIV DE STAT A

MUNICIPIULUI SIGHIȘOARA

- 1 camera -

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant	Adresa solicitant	Nr.dosar	Data înregistrare	Nr. persoane	Camere solicitate	PUNCTAJ	Obs.
1	ȘTEFAN VOICHIȚA GAFIȚA	A.Șaguna 26, sc.B, ap.24	3681	14.02.2017	2	1	42	
2	CIBI ANA	Hetiur 10	15063	19.09.2006	1	1	38	
3	PITICA CRUCIȚA	Horea Teculescu	29143	28.11.2016	1	1	31	
4	BUCUR IOAN	Trandafirilor 17/3	5690	12.03.2014	1	1	30	
5	BIRTALAN ATTILA	Nouă 11/2	2289	27.04.2017	1	1	29	
6	DUMITRU ANICA	Andrei Șaguna, nr.13, ap.11	21842	15.05.2017	1	1	29	
7	VARGA ANTONELA	Liberatății	14434	01.07.2017	1	1	29	
8	BALINT ARPAD	Parângului 5	18452	02.08.2016	1	1	28	
9	MIHAI EMIL- POMPILIU	Str. 1 Decembrie 1918, nr. 45	22961	29.08.2017	1	1	27	
10	PĂUN ANGELICA	Str.H. Teculescu, Nr.23	24487	14.09.2017	1	1	27	
11	COJOCARU RODICA	Andrei Șaguna, nr.13, ap.11	25203	21.09.2017	1	1	27	

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ:

Președinte: Primar MĂLÂNCRĂVEAN OVIDIU-DUMITRU

Membri: Secretarul Municipiului Sighișoara BIZO ANCA

Membri: consilier local GRABCEV ADRIAN

Membri: consilier local CIOTLOȘ IOAN

Membri:

LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA LOCUINTEI DIN FOND LOCATIV DE STAT A

MUNICIPIULUI SIGHIȘOARA

- 2 camera -

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant	Adresa solicitant	Nr.dosar	Data inregistrare	Nr. persoane	Camere solicitate	PUNCTAJ	Obs.
1	PURENCIU VASILE	Româna 97	4035	29.05.1998	5	2	52	
2	KEUL IULIANA-MAGDA	Dumbravei 60, sc.B ap.13	3112	31.03.2003	3	2	43	
3	GUINEA LUCICA	Clujului, nr.5	9768	26.11.2003	3	2	42	
4	GABOR DIONISIE	Dumbravei 56/1	16781	29.08.2008	3	2	38	
5	BEC TEODORA	Dumbravei 60	20998	03.08.2017	3	2	37	
6	PIPEI ATTILA	Sibiului, nr.15	16553	09.08.2010	3	2	36	
7	CALO MARIUS	Caraiman-31	24754	11.11.2013	3	2	35	
8	BOLDIAR PETRONELA	Parângului nr. 115	23943	31.10.2013	3	2	34	
9	LUNGU DOINA	Panseluțelor 7/14	11469	27.04.2017	5	2	34	
10	BARABAȘ ELENA	Șt. O. Iosif	19189	18.09.2012	2	2	33	
11	AȘOMILESEI ANDREEA	Târnavei nr.20	16089	15.06.2017	4	2	32	
12	ROHAN GEORGETA	Dimitrie Cantemir	25475	25.09.2017	3	2	31	

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar MĂLĂNCRĂVEAN OVIDIU-DUMITRU

Membru: Secretarul Municipiului Sighișoara BIZO ANCA

Membru: consilier local GRABCEV ADRIAN

Membru: consilier local CIOTLOȘ IOAN

Membru: