



# MUNICIPIUL SIGHIȘOARA

## CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

### HOTĂRÂREA NR. 54

din 30 martie 2017

privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L.,  
solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre și referatul de aprobare al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, înregistrat cu nr. 7826/22.03.2017, calitate conferită de prevederile art. 33 din Legea nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 45 alin. (6) din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordonanței de Urgență nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată cu modificări prin Legea nr. 84/2008, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 68/2006 privind măsuri pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 19/2016 privind stabilirea structurii pe specialități a comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere Dispoziția Primarului Municipiului Sighișoara nr. 505/22.08.2016 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L.;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor din fondul locativ, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 20/27.02.2017;

Având în vedere solicitările persoanelor evacuate din locuințele retrocedate, de atribuire a locuințelor din fondul locativ constituit din fondul locuințelor construite prin programul A.N.L., într-un procent de 20%, luate în evidență pe baza cererilor depuse la registratura generală a Municipiului Sighișoara;

Având în vedere îndeplinirea condițiilor legale pentru obținerea unei locuințe din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere analizarea dosarelor solicitanților ținând cont de Criteriile de acces la locuință și Criteriile cadru pentru stabilirea ordinii de prioritate, de către Comisia socială de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 7827/22.03.2017, cu propunerea de aprobare a Listei de prioritate pentru acordarea locuinței A.N.L., solicitanților evacuați, a căror locuințe au fost retrocedate, îndeplinindu-se prevederile legale în acest sens;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, alin. (6) lit. „a” pct. 17 și alin. (9), art. 45 alin. (3), art. 115 alin. (1) lit. „b” și a art. 123 din Legea nr. 215/2001, Legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** (1) Se aprobă Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate, conform tabelului nominal – Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

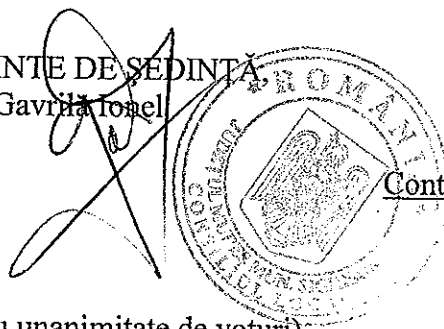
(2) Lista de prioritate a fost întocmită ținându-se seama de ordinea descrescătoare a punctajului cumulat obținut de către solicitanți, iar la punctaj egal departajarea s-a făcut în funcție de vechimea cererii solicitantului luând în considerare data efectivă a înregistrării cererii (zi/lună/an), având în acest caz, prioritate solicitantul a cărui cerere are vechimea cea mai mare.

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al primarului și S.C. Apă Termic Transport S.A.

**Art. 3.** Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa [www.sighisoara.org.ro](http://www.sighisoara.org.ro).

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Gavrița Ionel



Contrasemnează/Avizat pentru legalitate

SECRETAR,  
Bizo Anca

(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de voturi)

Prezenta s-a difuzat astfel:

1 ex. dos. hotărâri;

1 ex. dos. ședință;

1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;

1 ex. Primar;

1 ex. Viceprimar;

1 ex. Secretar;

1 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;

1 ex. Compartimentul Spațiu Locativ;

1 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;

1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin A.N.L.

15 ex.

B.A.

ROMANIA  
JUDETUL MURES  
MUNICIPIUL SIGHISOARA  
Nr. 7823 / XII/22.03.2017

Anexa nr.1 la H.C.L. nr.  
54/30.03.2017

Lista de prioritate privind acordarea de locuințe ANL solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate  
Apartament cu 1(una) camere

Nr. Crt	Numele si prenumele solicitantului	Adresa solicitantului	Punctaj criterii vechi / nou	Data cererii	Nr. camere solicitate	Observații(acte lipsa care pot modifica punctajul)
1	CSUKA MIHAI	Str.1 Decembrie 1918, Nr.46	56	25.02.2008	1	
2	MARUNTELU MARIA	Str.1 Decembrie 1918, Nr.46	54	28.02.2014	1	
3	KURTI CĂMPEAN STEFAN	Str.1 Decembrie 1918, Nr.14	53	18.03.2003	1	
4	GUNEA MARIA	Str.1 Decembrie 1918, Nr.4	50	10.10.2006	1	
5	CĂMPEAN FELICIA-MARIA	Str.Crișan, Nr.13 A	48	18.03.2015	1	
6	OLTEANU DAVID	Str.Vasile Lupu, Nr.20	48	02.06.2009	1	
7	WENZEL VIORICA	Str.Hermann Oberth, Nr.9	47	18.06.2010	1	

8	BARABAȘ ELENA	Str. Ștefan Octavian Iosif, Nr.47	46	27.09.2012	1	
9	TANASE ILIE	Str. Hermann Oberth, Nr.49	45	17.03.2014	1	
10	DRAGOTĂ VASILICA	ALBEȘTI Str. Lunga , Nr.76	39	09.12.2014	1	

Infocont-Rat Carmen  
Vezut-Dir. Executiv Moral Carmen

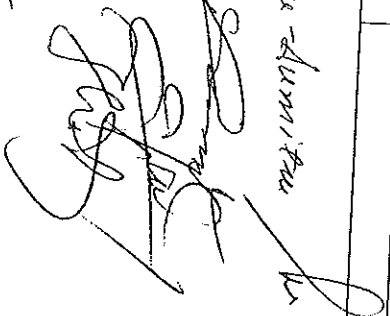


Măcaravean Ovidiu -dumnezeu

GRASCU ADRIAN  
Gavrilica / oca

Grițcoș 7

Bun ziua  
adriana



ROMANIA  
JUDETUL MURES  
MUNICIPIUL SIGHIȘOARA  
Nr.7824 /XII/22.03.2017

Anexa nr.2 10. H.E.L. 17.  
54/30 03 2017

Lista de prioritate privind acordarea de locuințe ANL solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate  
Apartament cu 2(doua) camere

Nr. Crt	Numele si prenumele solicitantului	Adresa solicitantului	Punctaj criterii vechi / nou	Data cererii	Nr. camere solicitate	Observații(acte lipsa care pot modifica punctajul)
1	LEVAI IOSIF	Str. Libertății, Nr.37	60	01.08.2005	2	-
2	FELEKI ANA	Str. Libertatii , Nr.35	53	14.04.2004	2	
3	LASLEAN STEFAN	Str. Libertății, Nr.42	53	16.09.2016	2	
4	SOLOMON MARIANA	Str. Ilarie Chendi, Nr.14	51	20.10.2009	2	
5	RAICU SILVIA	Str. Ilarie Chendi, Nr.14	50	18.06.2009	2	
6	FLEȘARIU IULIANA	Str. Zaharia Boiu, Nr.9	48	18.08.2010	2	
7	VARGA OLGA	Alești, Str.FLORILOR , Nr.8	48	18.10.2016	2	
8	CHEȘA TEODOR	Str.Grii, Nr.17	47	29.03.2012	2	
9	PIȘTEA GHEORGHE	Str.Iarie Chendi, Nr.12A	44	08.12.2014	2	
10	KADAR PALI	Str.Plopiilor, Nr.57, ap.5	44	14.10.2016	2	

11	NAGY CRISTIAN	Str. Horia Teculescu , Nr.14	43	18.08.2016	2	
12	DIACONU MONICA	Str. Florilor, Nr. 10, ap. 8	41	30.07.2014	2	

Intocniti: Ral Carmen  
Vazut: Dir. Executiv Moral Carmen



Mălăncrăvean Ovidiu Dumitru

GRASOȘU ANDREI

DAVIDA IONEL

CIOABĂ ȘTEFAN

BRĂDĂRĂȘ ȘTEFAN

