



MUNICIPIUL SIGHIȘOARA CONSILIUL LOCAL

545400 SIGHIȘOARA

Str. Muzeului nr.7, Tel./Fax 0265 - 771278

HOTĂRÂREA NR. 144

din 30 iulie 2020

privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 157/27.09.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe din fondul locativ

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara, întrunit în ședință ordinară,

Luând act de proiectul de hotărâre, înregistrat cu nr. 16.023/08.07.2020 și la Consiliul Local Sighișoara cu nr. 17.537/24.07.2020, de referatul de aprobare, înregistrat cu nr. 16.025/08.07.2020, al Primarului municipiului, în calitate de inițiator, calitate conferită de prevederile art. 136 alin. (1), coroborate cu cele ale art. 211 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 114/1996, Legea locuinței, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 1777 - 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 19/2016 privind constituirea comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 18/25.01.2018 privind aprobarea Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate și a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ a Municipiului Sighișoara;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 129/31.05.2018 pentru modificarea anexelor nr. 1, nr. 1.1 și nr. 2.2 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/25.01.2018 privind aprobarea listei de prioritate pentru acordarea locuințelor A.N.L., solicitanților evacuați a căror locuințe au fost retrocedate și a listei de prioritate pentru acordarea locuinței din fondul locativ al Municipiului Sighișoara și repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe din fondul locativ;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 136/25.07.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unor locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 și a Anexei nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 18/25.01.2018, așa cum au fost modificate prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 129/31.05.2018;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local Sighișoara nr. 157/27.09.2019 privind repartizarea în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 136/25.07.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ;

Având în vedere prevederile Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor din fondul locativ, administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 20/27.02.2017;

Având în vedere procesul - verbal al Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, înregistrat cu nr. 16.021/08.07.2020;

Având în vedere Raportul de specialitate al Direcției Administrarea Patrimoniului, înregistrat cu nr. 16.024/08.07.2020, cu propunerea de repartizare în regim de închiriere a unei locuințe din fondul locativ și modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 157/27.09.2019, respectiv a Listei de prioritate pentru acordarea de locuințe din fondul locativ;

Având în vedere avizele favorabile ale tuturor comisiilor pe domenii de specialitate;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, alin. (7) lit. „q”, alin. (14), art. 108, art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. „g” și a art. 196 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă repartizarea în regim de închiriere a locuinței situate în Municipiul Sighișoara, str. Clujului, nr. 2A, ap. 4, compusă din 1 (una) cameră, domnului Balint Arpad.

Art. 2. Date fiind prevederile articolului precedent, se aprobă modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Sighișoara nr. 157/27.09.2019, potrivit Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre, în sensul că se elimină din Lista de prioritate pentru acordarea locuințelor din fondul locativ a Municipiului Sighișoara următoarea poziție, după cum urmează:

- poziția 6, privind pe Balint Arpad, cu domiciliul în Cartier Venchi, nr. 304, punctaj 28, data cererii 02.08.2016, conform articolului precedent din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Viceprimarul Municipiului Sighișoara și personalul Compartimentului Spațiu Locativ din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Sighișoara.

Art. 4. Prin grija d-nei Bizo Anca, Secretar General al Municipiului Sighișoara, prezenta hotărâre va fi comunicată, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Sighișoara, Prefectului Județului Mureș și se va aduce la cunoștință publică, prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.sighisoara.org.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sîrbu Ioan - Iulian



Contrasemnează pentru legalitate
SECRETARUL GENERAL al municipiului,
Bizo Anca

(Prezenta s-a adoptat cu unanimitate de

Prezenta s-a difuzat astfel:

- 1 ex. dos. hotărâri;
- 1 ex. dos. ședință;
- 1 ex. Instituția Prefectului - Județul Mureș;
- 1 ex. Primar;
- 1 ex. Viceprimar;
- 1 ex. Secretar General;
- 2 ex. Direcția Administrarea Patrimoniului;
- 2 ex. Compartimentul Spațiu locativ;
- 1 ex. S.C. Apă Termic Transport S.A.;
- 1 ex. pentru membrii și secretarul Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor din fondul locativ, destinate închirierii, cu excepția locuințelor pentru tineri, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe.

17 ex.
B.A.

LISTA DE PRIORITATE PENTRU ACORDAREA DE LOCUINȚE DIN FONDUL LOCATIV

- 1 cameră -

Nr. crt.	Nume și prenume solicitant	Adresa solicitant	Nr.dosar	Data inregistrare dosar	Nr. persoane	Camere solicitate	PUNCTAJ	Obs.
1	PITICA CRUCIȚA		29143	28.11.2016	1	1	31	
2	CĂTANĂ NICOLAE – DAN		29979	07.11.2017	1	1	31	
3	BUCUR IOAN		5690	12.03.2014	1	1	30	
4	BIRTALAN ATTILA		2289	27.04.2017	1	1	29	
5	DUMITRU ANICA		21842	15.05.2017	1	1	29	
6	BARABAȘ MARGARETA		27258	11.10.2017	2	1	28	
7	MIHAI EMIL-POMPILIU		22961	29.08.2017	1	1	27	
8	PĂUN ANGELICA		24487	14.09.2017	1	1	27	
9	COJOCARU RODICA		25203	21.09.2017	1	1	27	

COMISIA SOCIALĂ DE ANALIZĂ

Președinte: Primar MĂLĂNCRĂVEAN OVIDIU-DUMITRU Membru: Secretar General BIZO ANCA Membru: consilier local GRABCEV ADRIAN Membru: consilier local COLCERIU IOSIF DAN 

Membru: consilier local -

Întocmit: Coman Liliana 